|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башкортостан Республикаhы  Ишембай районы муниципаль районы  Верхотор ауыл Советы ауыл билəмəhе Советы  *Ленин урамы, 43, Верхотор ауылы, Ишембай районы, Башкортостан РеспубликаҺы,453228*  *тел./факс 7-45-23*  [verhotorsp@mail.ru](mailto:verhotorsp@mail.ru) |  | Совет сельского поселения  Верхоторский сельсовет муниципального района  Ишимбайский район  Республики Башкортостан  *ул.Ленина д.43,с.Верхотор,Ишимбайский район, Республика Башкортостан, 453228*  *тел./факс 7-45-23*  [verhotorsp@mail.ru](../YandexDisk/Мои%20документы/Совет%20сельского%20поселения/2020/12%20Заседание%20совета/mail@Верхотор.рф) |

ҠАРАР РЕШЕНИЕ

26.08.2020 № 15/93

О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан,

для индивидуального жилищного строительства»

Руководствуясь Законом Республики Башкортостан от 02.06.2020 №268-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» от 05.01.2004 №59-з, рассмотрев протест Ишимбайской межрайонной прокуратуры от 04.08.2020, Совет сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан двадцать восьмого созыва

р е ш и л:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства», утверждённого решением Совета сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 17 мая 2017 г. № 23/123, согласно Приложению.

2. Исполнение настоящего решения возложить на комиссию сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Верхоторский сельсовет для индивидуального жилищного строительства.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (http://www.Верхотор.рф) .

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Т.Н.Попкова).

Глава сельского поселения А.В.Турчин

Приложение

к решению Совета

сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района

Ишимбайский район

Республики Башкортостан

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства»

от 17 мая 2017 г. № 23/123

1. Раздел II Положения дополнить частью 5.1 следующего содержания: «5.1. Заявитель и (или) члены его семьи, которые с намерением приобретения права быть принятыми и состоять на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, совершили действия либо сделку по отчуждению жилого помещения (доли в жилом помещении), повлекшие ухудшение жилищных условий, либо сделку по отчуждению земельного участка (доли в земельном участке), принадлежащего заявителю и (или) членам его семьи (супругу (супруге), ребенку (детям) на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) площадью в сумме 0,08 га и более (за исключением категорий граждан, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 статьи 10 настоящего Закона), принимаются на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных действий, сделок.»;
2. Часть 5.1 раздела II Положения дополнить пунктом 8 следующего содержания: «8. троекратного отказа от земельного участка, предложенного гражданину для приобретения в собственность бесплатно в соответствии с частями 3, 6 Раздела III настоящего Положения, троекратного неподписания акта приема-передачи земельного участка в течение 30 календарных дней с момента получения извещения с предложением о предоставлении конкретного земельного участка в собственность бесплатно либо троекратного возврата неврученных почтовых извещений направившему уполномоченному органу с отметкой отделения почтовой связи о возврате.  
   При этом извещения должны быть направлены уполномоченным органом на основании трех решений земельной комиссии о распределении земельных участков, включаемых в перечни земельных участков. Снятие с учета по указанному основанию не лишает гражданина права повторного обращения в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящем разделом».
3. Раздел II Положения дополнить частью 8.2 следующего содержания: «8.2. В случае смерти гражданина, состоящего на учете в качестве заявителя, его супруг (супруга) вправе обратиться с заявлением о постановке его (ее) на учет с сохранением очередности, ранее определенной на основании заявления умершего гражданина».

Глава сельского поселения А.В.Турчин