|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ****  **Башкортостан Республикаhы**  **Ишембай районы муниципаль районы**  **Верхотор ауыл Советы ауыл билəмəhе Советы** |  | **Совет сельского поселения**  **Верхоторский сельсовет муниципального района**  **Ишимбайский район**  **Республики Башкортостан** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**18.01.2024 № 5/34**

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации**

**имущества сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район**

**Республики Башкортостан на 2024 год»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года «178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 31.10.2018 №6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Совет сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2024 год (приложение).

2. Установить, что решение о создании постоянно действующей комиссии по приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, принимает глава администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3.Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является администрация сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

4.Администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан:

- при организации торгов руководствоваться нормативно-правовыми актами (типовыми- примерными условиями приватизации имущества, положениями по организации аукционов и конкурсов и др.), действующими на момент приватизации;

-опубликовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: http://torgi.gov.ru.

5.Установить, что оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества, указанного в Приложении, производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о сроке оплаты и о предоставлении рассрочки принимает глава администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

6**.** Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку на срок не более семи лет.

**7.** В течении 2024 года Совет сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан имеет право вносить изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации.

8. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (https://Веерхотор.рф).

7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянно- комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности и развитию предпринимательства (председатель Лаптев А.Н.).

Глава сельского поселения А.В.Турчин

Приложение к решению Совета сельского поселения Верхоторский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 18.01.2024 № 5/34

Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального имущества | Местонахождение | Общая площадь, кв. м |
| 1 | Нежилое здание с кадастровым номером 02:28:050702:166 | Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Верхоторский, с.Верхотор, ул.Ленина 37 А | 50 кв.м. |
| 2 | Земельный участок с кадастровым номером 02:28:050702:377 | Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Верхоторский, с.Верхотор, ул.Ленина 37 А | 445+/-15 кв.м. |
| 3 | Склад (нежилое здание) с кадастровым номером 02:28:050701:415 | Республика Башкортостан, Ишимбайский район, с/с Верхоторский, с.Верхотор, ул.Ленина 18 | 32,4 кв.м. |